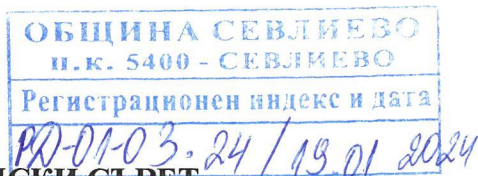


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.20. **Относно:** Разрешение за изработване на подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 65927.130.292 по кадастралната карта на гр. Севлиево за разширяване на площадка с идентификатор 65927.518.5 по КKKP на гр. Севлиево.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Севлиево е постъпила молба с вх. №ДД-4-А-01.4 от 12.01.2021г. от „Паралел“ ЕАД с управител Йордан Христов Ковачев, с адрес: гр. Севлиево, ул. „Стара планина“ №175, за изработване на подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 65927.130.292 по КKKP на гр. Севлиево, местност „Черковището“ с цел промяна предназначението му за разширяване на площадка с идентификатор 65927.518.5 по КKKP на гр. Севлиево.

Съгласно действащия ОУПО на Община Севлиево имот с идентификатор 65927.130.292 по КKKP на гр. Севлиево попада в устройствена зона Пп/предимно производствена/.

С проекта за ПУП – ПЗ е предвидена промяна предназначението на процесния имот, като се установява конкретно предназначение - „За производствени и складови дейности“.

Съгласно чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, органа който допуска изработването на изменение на подробни устройствени планове за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е Общинския съвет – Севлиево.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 109, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл.17а и чл.40, ал.1, т.3 от Закона за опазване на земеделските земи и реда по чл.40 и чл.41 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Севлиево

1. РАЗРЕШАВА изработване на Подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 65927.130.292 по КKKP на гр. Севлиево, местност „Черковището“ с цел промяна предназначението му за разширяване на площадка с идентификатор 65927.518.5 по КKKP на гр. Севлиево.

С плана за застрояване имот с идентификатор 65927.130.292 по КKKP на гр. Севлиево да получи отреждане „За производствени и складови дейности“.

2. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЯ по чл.125 от ЗУТ.

На основание чл.124б от Закона за устройство на територията настоящото решение да се разгласи с обявление, поставено на определено за това място в сградата на Община Севлиево, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията, решението не подлежи на оспорване.

Приложения:

1. Проектно предложение за изработване на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на имот с идентификатор 65927.130.292 по кадастралната карта на гр. Севлиево за разширяване на площадка с идентификатор 65927.518.5 по КККР на гр. Севлиево.
2. Техническо задание за ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор 65927.130.292 по КККР на гр. Севлиево.



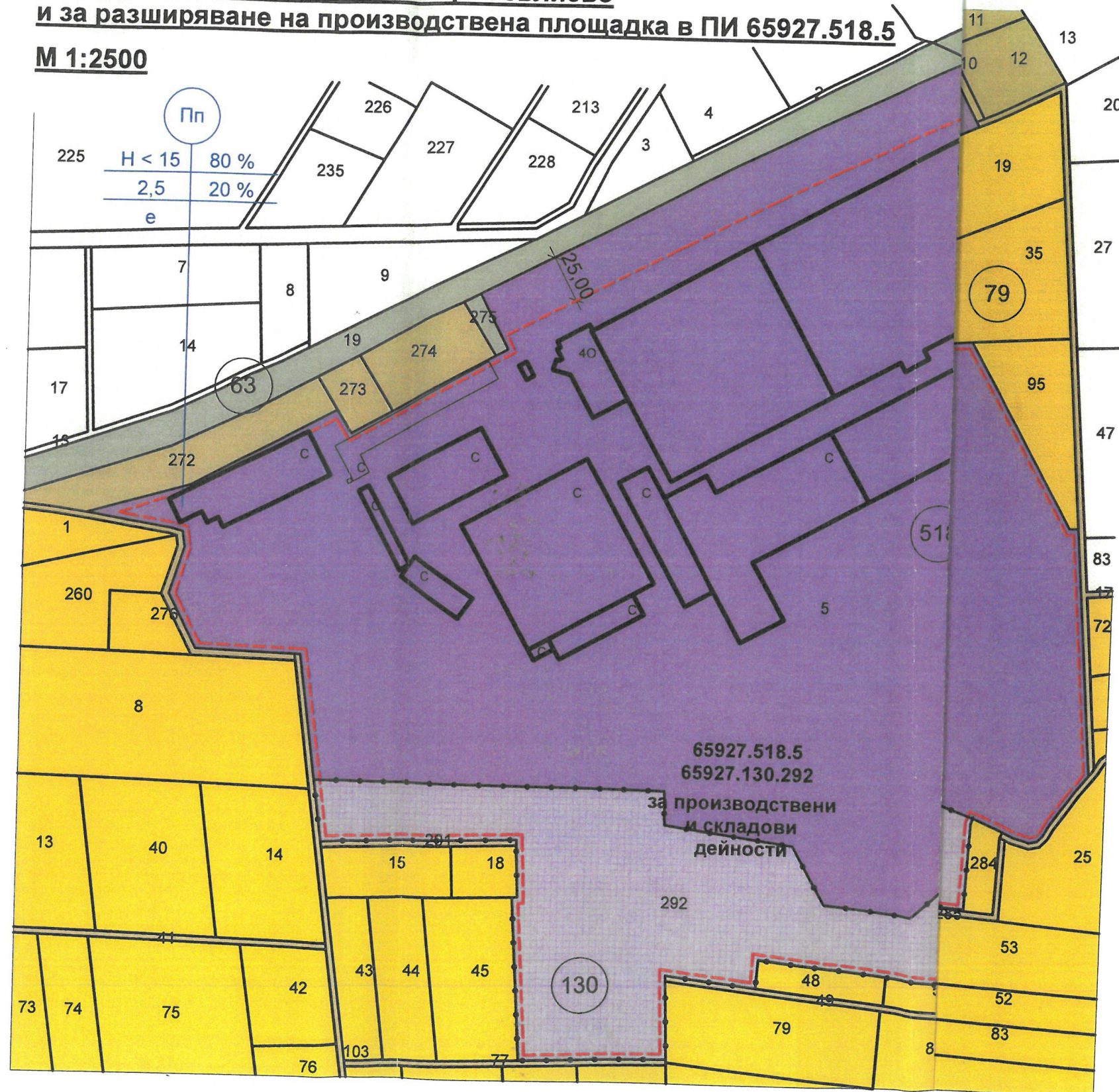
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



Скица с предложение за ПЗ
за промяна предназначението на земеделска земя
в ПИ 65927.130.292 по ККР на гр. Севлиево
и за разширяване на производствена площадка в ПИ 65927.518.5

М 1:2500



- територия за транспорт и комуникации
- обработваеми земеделски земи
- необработваеми земеделски земи
- предимно производствена устройствена зона - утвърдена площадка
- предимно производствена устройствена зона - разширение на утвърдената площадка
- запазващи се сгради
- ограничителна линия на застрояване
- граница на промяна на устройствения режим

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

НДБ

арх. МАЯ Т. ЦАНКОВА

Per. № 02295

дата.....

подпис.....